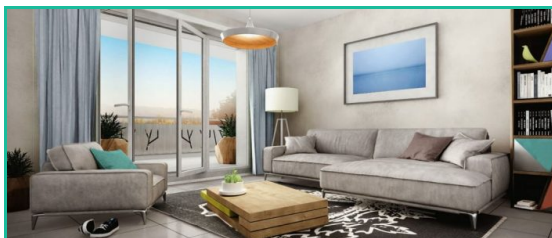


255 000 €

57 m²

3 pièces

Douvaine



Nouveauté

Référence VA2196, Mandat N°179

Douvaine(74140) dans une petite résidence de 25 appartements. Au 1er étage appartement T3 de 56,87m², comprenant entrée, séjour cuisine avec accès sur le balcon, deux chambres, une salle de bains, wc séparé, cave, parking.

Communes a proximité : Chens sur Léman, Loisin, Messery, Excenevex, Sciez, Thonon les bains, Veigy-foncenex, Yvoire, Nernier.

Mandat N° 179. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 25 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.sellingimmo-transac.fr/honoraires>

Les points forts :

- Collège du Bas Chablais à 6 min à pied
- Commerces du cœur de ville à 5 min à pied
- Crèche Sucre d'Orge à 5 min en voiture
- Ecole privée St François Maternelle, primaire et collège à 4 min à pied
- Douane de Veigy-Foncenex à 7 min en voiture
- Installations sportives et culturelles stade, skateparc, cinéma, gymnase à 15 minutes à pied
- A 20 minutes d'Annemasse
- A 25 minutes de Genève

Type d'appartement	T3
Surface	56.87 m ²
Séjour	24 m ²
Balcon	9 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	3
État général	Neuf
Chauffage	Gaz Individuel
Vue	Dégagée
Exposition	Est
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Diagnostic	Non soumis au DPE



Sellingimmo-transac
6 rue du Parc
74100 Annemasse
06 46 87 38 13



Marlene RENARD
info.74@sellingimmo-transac.
com

06 46 87 38 13

